附表1：

**南京市建设工程造价监督站计价解释登记表**

 计价解释登记号：2020-XXXX

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 咨询人 |  | 性别 |  | 联系电话 |  |
| 咨 询方 式 | □来电 □来函  □来人 □服务平台 | 工程名称 |  |
| 所在单位类别 | □建设 □施工 □咨询 | 单位名称 |  |
| 专 业类 别 | □土建 □装饰 □安装 □市政 □园林□修缮 □轨道交通 □抗震加固 □其它 | 来人处理 | □陪同来人去承办人科室□告知来人等候专人联系 |
| 重复性咨 询 | □否□是 原承办人：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 承办时间：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  |
| 受 理时 间 |  | 受理人 |  |
| 咨询内容：（可另附页） |
| 承办组长 | 签收时间： 交 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_承办 签名： |
| 承办人 | 签收时间： 签名： |
| 问 题类 型 | □招标文件及合同 □清单计价规范 □定额套用 □取费 □人工 □材价 □机械台班 □工期 □措施费 □其它 |
| 答复内容：（可另附页） |
| 答 复方 式 | □电话 □当面 □回函文号：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 答复人 |  | 答复时间 |  |
| 签收人 |  | 签收时间 |  |
| 回 访情 况 |  |
| 备 注 |  |

附表2：

**南京市建设工程造价监督站计价争议调解申请表**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 争 议工 程 |  | 争议差额 | 万 |
| 工 程类 别 | □土建 □装饰 □安装 □市政 □园林□修缮 □轨道交通 □抗震加固 □其他\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | 争议方 | □建设 □施工□咨询 |
|  | 建 设 单 位 | 施 工 单 位 | 咨 询 单 位 |
| 单 位名 称 |  |  |  |
| 调 解代理人 |  |  |  |
| 资格证书名称 |  |  |  |
| 证书号 |  |  |  |
| 身份证号 码 |  |  |  |
| 联 系电 话 |  |  |  |
| 申请人及电话 |  |  |  |
| 争议内容： （申请人应同时提交各方对该争议的书面意见。可另附页） |
| 建设单位意见（单位盖章）：项目负责人：年 月 日 | 施工单位意见（单位盖章）：项目负责人：年 月 日 | 咨询单位意见（单位盖章）：单位技术负责人： 年 月 日 |
| 备 注 |  |

 注：另附页上仍需加盖各单位公章。

附表3：

**南京市建设工程造价监督站计价争议调解受理单**

 争议调解登记号：2020-XXXX

|  |  |
| --- | --- |
| 争议单位 |  |
|  |
| 争议工程 |  | 争议差额 | 万 |
| 申请时间 |  | 申请人 |  |
| 申请人单 位 |  | 联系电话 |  |
| 申请人提供资料 | □《南京市建设工程造价监督站计价争议调解申请表》□工程造价资格证书□招投标文件、施工合同及与补充协议□施工图纸、施工组织设计或施工方案□设计变更与签证资料□与工程有关的其它资料\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| 受理意见 | 经审查，该工程的计价争议调解申请符合要求，我站予以受理。5个工作日内我站相关专业人员将会与争议调解申请人联系，确定调解会议的时间和地点。请申请人通知争议各方及咨询单位派调解代理人参加会议，并携带身份证和其它相关材料。 |
| 计价科受理人 |  | 联系电话 |  | 受理时间 |  |
| 以下信息由市造价站内部科室办理交接时填写 |
| 计价科签 收 | 签收时间： 交\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_办理 科室负责人： |
| 签收时间： 承办组长： |
| 办公室存 档 | 签收时间： 签收人： |
| 备 注 |  |

附表4：

**南京市建设工程造价监督站计价争议调解笔录**

|  |  |
| --- | --- |
| 争议工程 |  |
| 会议时间 |  | 会议地点 |  |
| 参会人 |  | 记录人 |  |
| 会议内容 | （可另附页） |
| 确认签字 |  |

附表5：

**南京市建设工程造价监督站计价争议调解记录表**

 争议调解登记号：2020-XXXX

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 争议工程 |  | 争议差额 | 万 |
| 调解会议时间 |  | 会议地点 |  |
| 会议签到 | 市造价站 |  | 联系电话 |  |
| 其 他 |  | 联系电话 |  |
| 建设单位 |  | 联系电话 |  |
| 施工单位 |  | 联系电话 |  |
| 咨询单位 |  | 联系电话 |  |
| 争议类型 | □招标文件及合同 □清单计价规范 □定额套用 □取费 □人工 □材价□机械台班 □工期 □措施费 □变更 □索赔 □其它 |
| 调解意见 |  （可另附页） |
| 建设单位：□同意调解意见□不同意调解意见调解代理人： | 施工单位：□同意调解意见□不同意调解意见调解代理人： | 咨询单位：□同意调解意见□不同意调解意见调解代理人： |
| 调解结论 | □达成一致意见，调解结束 □未达成一致意见，另商定时间由市造价站继续调解□未达成一致意见，建议争议各方根据合同约定提请仲裁委员会仲裁、或人民法院裁决、或去江苏省造价管理机构申请调解，市造价站调解结束 |
| 市造价站 | 承办组长： 承办组员： |
| 备注： |

注：本表一式五份，参与方各执一份，我站执二份。如有另附页，调解代理人还应在另附页上签字。